

## الباب الثالث

### نتائج البحث

#### أ. وصف العام فرعية المحمدية بدوو مالانج

##### ١. الموقع الجغرافي

فرعية المحمدية هو المستوى الهيكلي المحمدية مستوى المنطقي في أعلى مستوى من القيادة المحمدية المحمدية لديها وظيفة تنسيق كامل قيادة المحمدية في المنطقة ، وكذلك إحداثيات الدعوة الإسلامية حركة في كامل أراضي المنطقة من خلال مجموعة متنوعة من الأشكال مثل الأنشطة الدينية ، التعليم ، الرعاية الاجتماعية والصحة وغيرها.<sup>٦٧</sup> إذا يمكن استنتاج أن فرعية المحمدية بدوو مالانج هو عبارة عن شبكة من الهيكلية المحمدية الذي يقع في منطقة دوو حتى الآن لا تزال تستخدم مؤقت المكتب الذي يقع في مكتب دار الأيتام محمدية أولى الأبصار يقع في قرية جيتس.<sup>٦٨</sup>

##### ٢. الهدف و التخطيط

#### هدف المثالي فرعية المحمدية بدوو مالانج

<sup>67</sup> <http://www.muhammadiyah.or.id/id/content-45-cam-jaringan-muhammadiyah.html>, diakses pada tanggal 10 Desember 2017

<sup>68</sup> Wawancara dengan Bapak Alfian, ketua majelis wakaf PCM Dau tanggal 22 Desember 2017

١) تحقيق المجتمع الإسلامي في الحقيقة.

٢) فرعية المحمدية بدو و أصبح منتدى لجميع أعضاء و كواد المحمدية الذين

استقروا في منطقة دوو , لفرض وإعلاء دين الإسلام من أمر بالمعروف و نهي

عن المنكر, حتى يعبر الرئيسية مجتمع عادل ومزدهر المباركة من قبل الله

سبحانه وتعالى.<sup>٦٩</sup>

٣. الهدف ت فرعية المحمدية دوو بمدينة مالانج

برنامج ٥ (خمس) سنوات فرعية المحمدية دوو جمعت منذ التدوولية فرع من السنة

٢٠١٦ حتى عام ٢٠٢٠ هي مرحلة تحقيق أهداف المنظمة نفسها ، التي هي فرض و إعلاء

دين الإسلام حتى يتحقق المجتمع الإسلامي في الحقيقة. تفاصيل صياغة أهداف البرنامج ٥

(خمس) سنوات حسب رؤية فرعية المحمدية دوو هو: فرعية المحمدية دوو أصبح منتدى

لجميع أعضاء و كواد المحمدية الذين يعيشون في المنطقة دوو القيام بدور في الدعوة يأمر

الخير وتمنع الشر في إطار إنفاذ وإعلاء دين الإسلام ، حتى تتحقق الرئيسية مجتمع عادل

ومزدهر المباركة من قبل الله سبحانه وتعالى.<sup>٧٠</sup>

<sup>69</sup> Draf Rencana Strategis Pimpinan cabang Muhammadiyah DAU Kabupaten Malang Periode 2015-2020

<sup>70</sup> Draf Rencana Strategis Pimpinan cabang Muhammadiyah DAU Kabupaten Malang Periode 2015-2020

#### ٤ . هيكل المنظمة فرعية المحمدية دوو

قررت فرعية المحمدية الرسالة رقم ٠١/KEP/O.٤/D/٢٠١٧ عن ترتيب الفرعية

المحمدية دوو بمدينة مالانج للسنة ٢٠١٥-٢٠٢٠ يذكر أن تشكيل فرعية المحمدية دوو

بمدينة مالانج هي على النحو التالي:

الرئيس : الحاج توفيق برهان

نائب الرئيس : إيدي فريونو أوطمو

نائب الرئيس : سكما جايا

نائب الرئيس : أهدي بنا أفينطا

نائب الرئيس : يوري

نائب الرئيس : هرتونوا

الكاتب : مصري

أمين الصندوق : أنديك راني إيروان

و أما قيادة المجالس في فرعية المحمدية دوو بمدينة مالانج المذكورة في قرار الرسالة رقم

٠٢/KEP/O.٤/D/٢٠١٧ على التصديق على تشكيل وتعيين أعضاء قيادة الجمعية

شعبة فرعية المحمدية دوو بمدينة مالانج للسنة ٢٠١٥-٢٠٢٠ على النحو التالي:

## جدول الأول

### مجالس فرعية المحمدية بدوو مالانج

رقم	المجالس	أسماء الأعضاء
١	الصحة و مصلحة المجتمع	سولسمادي أغوس سنطاص مليونو الحاج إمام حنبلي مجاهدين فجري محمد عبد الرحيم
٢	كادر و تنمية الأغصان	حلمي عريف مولنا هودا درامي محمد غفران إيكا محكام أحمد أندري بوديانطا إرفان مولود إلهام فرغا
	قسم المعلومات	علي خليمي رضي ستينونو

	أندي فرمنشاه محمد فيسال	
٣	التبليغ و دعوة الخاص محمد عريف زهري عريف هدية محمد زيني محمد لطفي مستفيد معارف همزة صفيان صافي	
٤	الوقف و الأموال ألفا عزيزا فاطو الرازي نغاتيمان هيرو بوديمان	
	قسم الصدقة و الإنفاق نوفال أديب ديا درموان أندرتا فردان الخير إبن القيم داني أسهاري	
٥	تربية الإبتدائي و الثانوي بيدوري بايو .هـ. ويجكسونو محمد جفري	

	نعمة الزهر بوديونو	
٦	الإقتصاد و تنظيم المشاريع نور خازن عزيز سورنو ورسونو نور الفلاح نور الهودي	

٥. برنامج مجلس الوقفية فرعية المحمدية دوو بمدينة مالانج  
أما البرنامج مجلس الوقفية و الأموال وقسم الصدقة و الإنفاق التي وردت في مشروع  
الخطة الاستراتيجية للفرعية المحمدية دوو على النحو التالي:

أ. الخطة الاستراتيجية

تحسين جودة إدارة الأوقاف التمكّن من حركة الشهادات أراضي الأوقاف في المنظمة  
في تجسيد المشاركة الفعالة المحمدية في تطور الشعوب والأمم لتحقيق الغرض من  
المحمدية.

ب. الخطوط العريضة للبرنامج

(١) ترقية روح العبادة والجهاد الإنفاق والصدقات والهبة و عمل الصالح الآخر.

٢) تطوير البنية التحتية و مصدر الأموال لنجاح الحركة.

ت. برنامج الخاص

١) تطوير هذا النوع من الوقف في شكل الأوقاف النقدية الوقف الإنتاجية.

٢) تحسين إدارة الإنفاق والصدقة و المساءلة بحيث يصبح العازلة قوة حركة  
تمكين المجتمع.

٣) تطوير البنية التحتية و مصدر الأموال من أجل نجاح الحركة

٤) طلب إصدار شهادة لجميع الأراضي وبناء الأوقاف

٥) زيادة استخدام الوقف لصالح الأمة و الدعوة.

٦) تحسين نوعية بناء المسجد ، المدرسة والمؤسسات الاجتماعية الأخرى المباني  
بحيث تتحقق بناء جميلة ونظيفة ومريحة.

٧) تشجيع غير الإنفاق و الصدقة إلى جميع قيادة وسكان/أعضاء المحمدية.

٨) جمع وتوزيع وإدارة صناديق التبرع ، الناس مع حسن وصحيح.

٩) المالية ومسك الدفاتر مع منظمة وشفافة.<sup>٧١</sup>

ب. الأراضي الأوقاف في فرعية المحمدية دوو بمدينة مالانج

<sup>71</sup> Draf Rencana Strategis Pimpinan cabang Muhammadiyah DAU Kabupaten Malang Periode 2015-2020

الأراضي الأوقاف التي كتبت في مجلس الوقفية و الأموال فرعية المحمدية دوو بمدينة

مالانج كله ٣٥ أراضي الأوقاف و واسعه ١٥,٩١٣ m<sup>2</sup> التفاصيل هي على النحو التالي:

### جدول الثاني

البيانات من مجلس الوقفية فرعية المحمدية بدوو

تقرير تنفيذ الوقف					
فرعية المحمدية دوو		لم يورقة عهد للووقف		قد ورقة عهد للووقف	
		الميدا	الواسع	الميدان	الواسع
		١٤	٦,٠٧٣	٢١	٩,٨٤٠
		مترا مربع	مترا مربع	مترا مربع	مترا مربع
		٤,٣٠٤	١٢	٤,٣٠٤	١٢
		مترا مربع	مترا مربع	مترا مربع	مترا مربع

كل أرض الأوقاف الذي كتبت في فرعية المحمدية دوو بالفعل استخدمت بشكل

صحيح وفقا للقانون الذي يحكم الوقف. التفاصيل التالية تسمية أرض الأوقاف في فرعية

المحمدية دوو:



١. الأراضي مع شهادة الأوقاف رقم ١٥٩٥٧ للتاريخ ١٩٩٦/٨/٢٥ واسعة الأرض

٢٨٢ مترا مربع, هذه الأرض وقف السيد المرجان ، الأغراض بوجه للمدرسة

الابتدائية و الثانوية بالناظر المحمدية في اسم الكيان القانوني المحمدية.<sup>٧٢</sup>

٢. الأراضي مع شهادة الأوقاف رقم ١٧٩٥٧/١٢٩٥٧ للتاريخ ١٩٩٦/٨/٢٥ واسعة الأرض

١٢٠٠ مترا مربع, هذه الأرض وقف السيد حاجي عبد الرحمن الأغراض بوجه

للمدرس الابتدائية والثانوية بالناظر المحمدية في اسم الكيان القانوني المحمدية.<sup>٧٣</sup>

٣. الأراضي مع ورقة عهد للوقف رقم ٢٧٧/٠١/٠٠١/٢٠١٦ واسعة الأرض ٢٤٣٠

مترا مربع, هذه الأرض وقف من السيد طاهر لوط ، الأغراض بوجه من المسجد

أولي الأبصار يقع في قرية جيتس بالناظر المحمدية في اسم ألفا عزيزا.<sup>٧٤</sup>

٤. الأراضي مع شهادة الأوقاف رقم ٢٢٤٣٩ للتاريخ ٢٠١٣/٨/٣٠ واسعة الأرض

٢٨٢ مترا مربع, هذه الأرض وقف من السيد شمس الرحمن و أصحابه من الأغراض

بوجه الاجتماعية الكون من أجل بناء مسجد الفرقان بالناظر المحمدية في اسم

الكيان القانوني المحمدية.<sup>٧٥</sup>

<sup>72</sup> Data Perwakafan di Majelis Wakaf PCM Dau Kabupaten Malang 10 Desember 2017

<sup>73</sup> Data Perwakafan di Majelis Wakaf PCM Dau Kabupaten Malang 10 Desember 2017

<sup>74</sup> Data Perwakafan di Majelis Wakaf PCM Dau Kabupaten Malang 10 Desember 2017

<sup>75</sup> Data Perwakafan di Majelis Wakaf PCM Dau Kabupaten Malang 10 Desember 2017

٥. الأراضي مع ورقة عهد للوقف رقم ٢٧/٠٠٦/١٠/٢٠١٦ واسعة الأرض ٢٢٠

مترا مربع, هذه الأرض وقف من السيدة سولحنة, بوجه أغراض الإجتماعية لذلك

بنأت دار الأيتام محمدية يسمي أولي الأبصار مع مدير الأوقاف المحمدية في اسم

ألفا عزيزا.<sup>٧٦</sup>

٦. الأراضي مع ورقة عهد الوقف رقم ٢٧/٠٠٧/١٠/٢٠١٦ واسعة الأرض ٢١٥

مترا مربع هذه الأرض وقف من السيدة ستي أولية, بوجه أغراض الإجتماعية لذلك

بنأت دار الأيتام محمدية يسمي أولي الأبصار مع مدير الأوقاف المحمدية في اسم

ألفا عزيزا.<sup>٧٧</sup>

٧. الأراضي مع سند رهن الوقف رقم ٢٧/٠٠٤/٠١/٢٠١٦ واسعة الأرض ١٠٠

مترا مربع, هذه الأرض وقف من السيد جواهر, بوجه أغراض للمكان العبادة لذلك

بنأ مسجد حاج معصم مع مدير الأوقاف المحمدية في اسم الكيان القانوني

المحمدية.<sup>٧٨</sup>

<sup>76</sup> Data Perwakafan di Majelis Wakaf PCM Dau Kabupaten Malang 10 Desember 2017

<sup>77</sup> Data Perwakafan di Majelis Wakaf PCM Dau Kabupaten Malang 10 Desember 2017

<sup>78</sup> Data Perwakafan di Majelis Wakaf PCM Dau Kabupaten Malang 10 Desember 2017

٨. الأراضي الوقفية قد وقف إلى المحمدية ، ولكن لم يتم الاعتناء ألي مكتب الشؤون

الدينية المحليين ليكون ورقة عهد للوقف. واسعة الأرض ١٨١ مترا مربع هذه الأرض

وقف من السيد سائكا, بوجه للمكان العبادة حيث أن المسجد يسمى الإحسان

مع مدير الأوقاف المحمدية في اسم الكيان القانوني المحمدية.<sup>٧٩</sup>

٩. الأراضي مع ورقة عهد للوقف رقم ٢٧/٠٠٣/١٠/٢٠١٦ واسعة الأرض ٢١٥

مترا مربع, هذه الأرض وقف من السيدة ليلة الزهرة, بوجه أغراض الإجتماعية لذلك

بنأت دار الأيتام محمدية يسمى أولي الأبصار مع مدير الأوقاف المحمدية في اسم

ألفا عزيزا.<sup>٨٠</sup>

١٠. الأراضي مع ورقة عهد للوقف رقم ٢٧/٠٠٥/١٠/٢٠١٦ واسعة الأرض

١٧٧٩ مترا مربع, هذه الأرض وقف من السيد سورينشة, بوجه أغراض الإجتماعية

لذلك بنأت دار الأيتام محمدية يسمى أولي الأبصار مع مدير الأوقاف المحمدية في

اسم ألفا عزيزا.<sup>٨١</sup>

<sup>79</sup> Data Perwakafan di Majelis Wakaf PCM Dau Kabupaten Malang 10 Desember 2017

<sup>80</sup> Data Perwakafan di Majelis Wakaf PCM Dau Kabupaten Malang 10 Desember 2017

<sup>81</sup> Data Perwakafan di Majelis Wakaf PCM Dau Kabupaten Malang 10 Desember 2017

١١. الأراضي مع ورقة عهد للوقف رقم ٢٧/٠٠٣/١٠/٢٠١٦ واسعة الأرض

١٩٠ مترا مربع, هذه الأرض وقف من السيد سورينشة, بوجه أغراض الإجتماعية

لذلك بنأت دار الأيتام محمدية يسمي أولي الأبصار مع مدير الأوقاف المحمدية في

اسم ألفا عزيزا.<sup>٨٢</sup>

١٢. الأراضي الوقفية قد وقف إلى المحمدية ، ولكن لم يسجل أي مكتب الشؤون

الدينية المحليين ليكون ورقة عهد للوقف. واسعة الأرض ٨٠ مترا مربع, هذه الأرض

وقف من السيد صفيان بوجه حاليا منزل الصعود و أما النتيجة تعطى أي دار

الأيتام أولي الأبصار المحمدية مع مدير الأوقاف المحمدية.<sup>٨٣</sup>

أما بالنسبة أرض الوقف من السيد سورينشة هذا هو المقصود أن يكون بنيت دار

الأيتام لكن حتى الآن لم ينفذ بسبب قلة الأموال المملوكة ، حتى في هذا الوقت التربة من

الفناء لا تزال شاغرة و مزروعة أشجار الساج. قبل مزروعة أشجار الساج الأرض من أي

وقت مضى تستخدم في تغذية سمك السلور من قبل مجلس أمناء دار الأيتام الذي يعطى

نتيجة إلى الأيتام و الأمناء ، ولكن يعمل فقط بضعة أشهر ومن ثم لم يعد المستمر.

<sup>82</sup> Data Perwakafan di Majelis Wakaf PCM Dau Kabupaten Malang 10 Desember 2017

<sup>83</sup> Data Perwakafan di Majelis Wakaf PCM Dau Kabupaten Malang 10 Desember 2017

بالإضافة إلى ذلك ١١ أراضي الأوقاف المذكورة أعلاه لا يزال هناك ٢٤ أرض

الأوقاف أكثر من ذلك سيكون المذكورة في المرفقات.

### ج. دور الناظر في إدارة الأراضي والأوقاف في فرعية المحمدية بدوو مالانج

أن العلماء قد إتفق أن من صلاحيات ناظر الوقف يقتصر على إدارة الأوقاف متمشيا مع أهداف الوقف المطلوب واقف. أساف.أ.أ. فيزي يقول كما ذكرها الدكتور عسوة الحسنة, أن التزامات الناظر هو ممكن للحفاظ و إدارة أملاك الأوقاف ، المشرف على أملاك الأوقاف، الناظر يمكن أن تستخدم عدة نائب أو نواب لعقد تسلسل فيما يتعلق بالواجبات والتزامات ، فالناظر يمكن أن تكون إما فرد أو كيان قانوني.<sup>٨٤</sup>

مدير الأوقاف في فرعية المحمدية دوو بمدينة مالانج هو شكل من أشكال التنظيم التي توجد لجان المنظمة بدءا من وسط الصعيد الوطني من الأغصان في نطاق هاملت. من حيث أن شروط الناظر المنظمة اجتمع بالفعل من قبل منظمة المحمدية.

مسؤولية الناظر تقوم إدارة وصيانة السلع المعين. لذلك, إذا إهمال إدارة وصيانة

سوف يؤدي إلى فساد وتدمير ويستمر على فقدان وظيفة الوقف في حد ذاته.

<sup>84</sup> Departemen Agama RI, *Fiqh Wakaf*, Jakarta: Proyek Peningkatan Pemberdayaan Wakaf, 2004, hlm 66

عندما ينظر اليها من البيانات التي تحصل عليها من تبشيرية محمدية لرعاية  
الإجتماعية فرع المحمدية على أساس ملكية الأرض الأوقاف في فرع المحمدية على النحو  
التالي:<sup>٨٥</sup>

### جدول الثالث

تمليك أراضي الأوقاف في فرعية المحمدية بدوو

رقم	اسم الناظر	عنوان	واسعة الأرض	بلاغ
١	محمدية	دوو	٢٨٢ مربع	مدرسة الابتدائية و الثانوية
٢	محمدية	دوو	١٢٠٠ مربع	مدرسة الابتدائية و الثانوية
٣	محمدية	دوو	٢٤٣٠ مربع	مسجد أولي الأبصار
٤	محمدية	دوو	١٧٧٩ مربع	دار الأيتام أولي الأبصار المحمدية
٥	محمدية	دوو	٢١٥ مربع	دار الأيتام أولي الأبصار المحمدية
٦	محمدية	دوو	٢٢٠	دار الأيتام أولي الأبصار

<sup>85</sup> Data Perwakafan di Majelis Wakaf PCM Dau Kabupaten Malang 10 Desember 2017

			مربع	المحمدية
٧	محمدية	دوو	٢١٥ مترا	دار الأيتام أولي الأبصار المحمدية
٨	محمدية	دوو	١٨١ مترا	مسجد الإحسان
٩	محمدية	دوو	٢٨٢ مترا	مسجد الفرقان
١٠	محمدية	دوو	١٩٠ مترا	دار الأيتام أولي الأبصار المحمدية
١١	محمدية	دوو	٨٠ مترا مربع	منزل المستأجر
١٢	محمدية	دوو	١٠٠ مترا	مصلي حاج معصوم

من الجدول المذكور يتبين أن جميع أراضي الأوقاف بالناظر الواحد ، وهو المحمدية عينه واقف لإدارة الأراضي والأوقاف. و في الواقع كل أراضي الأوقاف أن هناك العناية من قبل أفراد المجتمع المحمدية في دوو بعض من تم تعيينهم مباشرة من قبل رئيس في فرعية المحمدية كل قرية فيها الأراضي والأوقاف.<sup>٨٦</sup>

<sup>86</sup> Wawancara dengan Bapak Fajri, Ketua Takmir Sementara di Masjid Ulil Abshar tanggal 24 Desember 2017

استنادا إلى البيانات في في فرعية المحمدية دوو , أن الأراضي الوقفية هي المرة الأولى التي تم تسجيلها في مكتب الشؤون الدينية تدار بفرعية المحمدية دوو في السنة ١٩٩٦ التي يتم استخدامها لأغراض التعليم المطور بناء المدرسة الابتدائية و المدرسة الثانوية المحمدية دوو, تصل حتي الآن فرعية المحمدية دوو تبقى إستقامة في تنفيذ الولاية المنوطة الناس في شكل الأرض الأوقاف جميع أشكال الوقف.

بالإضافة إلى استخدامها لأغراض التعليم فرعية المحمدية دوو أيضا إدارة الأراضي والأوقاف الطبية والمستوصفات ودور الأيتام ودور العبادة مثل المساجد غير المسجد.

طريقة الأوقاف و تسجيل وقفية في فرعية المحمدية دوو مالانج هي سلمت ألي مجلس الوقفية و يتم ذلك لأن معظم واقف أقل فهم عن الوقف.<sup>٨٧</sup> و عهد الوقف, مكتب المسجل ورقة عهد من الوقفية لديه خياران للعهد، أي تعهد من الوقف يمكن تنفيذها في مكتب المسجل ورقة عهد من الوقفية (ناظر, واقف والشهود جاء إلى مكتب المسجل ورقة عهد من الوقفية) تعهد من الوقف يمكن تنفيذها في قرية الوقف الإقامة.<sup>٨٨</sup>

---

<sup>87</sup> Wawancara dengan bapak H Djuwahir, Ketua Takmir Musholla H Maksum Tanggal 22 Desember 2017

<sup>88</sup> Wawancara dengan bapak H Djuwahir, Ketua Takmir Musholla H Maksum Tanggal 22 Desember 2017



في مقابلة مع رئيس مجلس الوقفية عند فرعية المحمدية دوو قال أن أراضي الأوقاف نظرا المحمدية . و كله يدار بأعضاء المحمدية بدوو بعد تعيينه رئيس مجلس الوقف ، مهما كان هناك بعض الأماكن التي هيكله غير منظم حتى الآن.<sup>89</sup>

هذا هو السبب أعضاء المحمدية بدوو يعين واحد من الجماعة مؤهل ليكون بمثابة حكومة تصريف الأعمال في واحد من المسجد الذي وقف على أرض الوقف. دور المحمدية في تطوير الأراضي والأوقاف في فرعية المحمدية دوو , في الواقع جميلا جدا وناجحا ولكن بالطبع لا يزال لديها بعض أوجه القصور التي تحتاج إلى معالجة في إدارة أراضي الأوقاف حتى أن الأرض هي بالفعل يمكن أن تكون أكثر ازدهارا و نموا.

هذه الأراضي المكتوبة عند فرعية المحمدية بدوو مالانج:

١. أرض الوقف من السيد طاهر لوط كان يقصد مكانا للعبادة بالنظر المحمدية. أما إدارة يتم عن طريق الإدارة في المسجد أولي الأبصار هذا لم يكن منظم بحيث المؤقتة الحالية في المسجد أولي الأبصار ما زالوا محتجزين من قبل السيد فجري معين من قبل

---

<sup>89</sup> Wawancara dengan Bapak Fajri, Ketua Takmir Sementara di Masjid Ulil Abshar tanggal 24 Desember 2017

بفرعية المحمدية و الأمناء في دار الأيتام أولي الأبصار كما تأتي المساعدة في رعاية

المسجد أولي الأبصار.<sup>٩٠</sup>

٢. أرض الوقف من السيد سورينشة, السيدة ليلة الزهرة, السيدة ستي اولية و الأم

سوليحنة بنيت لأغراض اجتماعية ، وهي دار الأيتام اولي الأبصار المحمدية حاليا

يسكنها ٢٢ أولاد.<sup>٩١</sup> عن إدارة دار الأيتام اولي الأبصار المحمدية مرتبا جدا ومنظما

، التفاصيل هي على النحو التالي:<sup>٩٢</sup>

الشخص المسؤول : سولسمادي

الرئيس : ألفا عزيزا

الأمين : فنديكليس

أمين الصندوق : عبد الرحيم

أمين الصندوق الثاني : فجري محمد

البنية التحتية : سونداري

<sup>90</sup> Wawancara dengan Bapak Fajri, Ketua Takmir Sementara di Masjid Ulil Abshar tanggal 24 Desember 2017

<sup>91</sup> Wawancara dengan Bapak Ainul, Pembina panti asuhan Ulil Abshar , tanggal 21 Desember 2017

<sup>92</sup> Wawancara dengan Bapak Ainul, Pembina panti asuhan Ulil Abshar , tanggal 21 Desember 2017

الأمناء : عين

إيريك

فجار

أمري

بالإضافة إلى أراضي الأوقاف التي كانت بنيت دار الأيتام لا تزال هناك اثنين من الأراضي والأوقاف مرة أخرى من السيد سورينشة و السيد صفيان لل دار الأيتام اولي الأبصار المحمدية الذي هو بالفعل في شكل المنزل و الآن المنزل من الوقف التعاقد ثم عقد الإيجار تدار مباشرة من قبل بدار الأيتام لتلبية احتياجات الأولاد دار الأيتام اولي الأبصار المحمدية.<sup>93</sup>

٣. أرض الوقف من السيد سيكان بالفعل بناء المسجد للإحسان وفقا إلى المحمدية ولكن الإدارة لم تكتمل بسبب رسالة أرض المفقود حتى يومنا هذا مهما شفويا قد تعطى للمحمدية ولكن لم يكن هناك أي ورقة عهد للوقف. إدارة المسجد للإحسان أيضا أقل منظم بحيث عندما أطلب من المشرف على المسجد وقال انه لا

---

<sup>93</sup> Wawancara dengan Bapak Ainul, Pembina panti asuhan Ulil Abshar , tanggal 21 Desember 2017

يفهم ما موقفه في إدارة المسجد ، لو كان يعرف أن رئيس في المسجد الإحسان هو

السيد سونرطى.<sup>٩٤</sup>

٤. أرض الوقف من السيد حاج جواهر المقصود مكان للعبادة يسمى مصلي حاج

معصوم و مكان للتعليم القرآن في شمال المسجد. الهيكلية من الموظفين على النحو

التالي:<sup>٩٥</sup>

الرئيس : الحاج جواهر

الأمين : ألفا عزيزا

أمين الصندوق : محمد لانجين

٥. أرض الوقف من السيد مرجان و عبد الرحمن بوجه من وسائل التعليم المطور بنيت

المدارس الابتدائية والمدارس الثانوية المحمدية. إدارة أعادت المدرسة بموافقة من فرعية

المحمدية دوو. التالي الهيكل التنظيمي الابتدائية والمدارس الثانوية المحمدية:<sup>٩٦</sup>

المدرسة الثانوية المحمدية ٦

<sup>94</sup> Wawancara dengan Bapak Sutrisno, pengurus Masjid Al-Ikhsan, tanggal 22 Desember 2017

<sup>95</sup> Wawancara dengan bapak H Djuwahir, Ketua Takmir Musholla H Maksum Tanggal 22 Desember 2017

<sup>96</sup> Wawancara dengan Bapak Alfian Azizan, ketua Majelis wakaf PCM Dau tanggal 26 Desember 2017

رئيس المدرسة : جونايري

نائب الرئيس المناهج الدراسية : نور هياقي

أمين الصندوق و البنية التحتية : سوسيانتي

ائب الرئيس الطلاب : ددانج

الإسلام و المحمدية : عين

العلاقات العامة : ألفا عزيزا

٦. أرض الوقف من السيد شمس الرحمن بوجه مكان للعبادة يسمى مسجد الفرقان,

الهيكلية من الموظفين على النحو التالي:<sup>٩٧</sup>

الرئيس : سوفيطا

الأمين : ألفا عزيزا

أمين الصندوق : الحاج رودي هامرنو

أمين الصندوق الثاني : الحاج نجاتماري

ونذكر لأهمية الناظر في إدارة الأراضي والأوقاف ثم الناظر واجب رعاية وإدارة

الأراضي والأوقاف تشمل:

---

<sup>97</sup> Wawancara dengan Bapak Alfian Azizan, ketua Majelis wakaf PCM Dau dan sekretaris Masjid Al-Furqon tanggal 26 Desember 2017

أ. حفظ ورقة من نسخة ثانية من ورقة عهد من الوقف.

ب. الحفاظ على أراضي الأوقاف.

ت. الاستفادة من أراضي الأوقاف.

ث. واستخدامها في محاولة لتحسين نتائج الوقف.

ج. نظم المحاسبة/الإدارة والتي تشمل:

(١) كتاب ملاحظات على الدولة من الأراضي والأوقاف.

(٢) كتاب ملاحظات على إدارة النتائج من أرض الأوقاف.

(٣) كتاب ملاحظات حول استخدام نتائج أرض الأوقاف.

نظرا إلى أن مهمة مدير الأوقاف في الأعلى هو التزام يجب أن تنفذ من قبل علي في

هذه المسألة الناظر ما هو المقصود هو وكيل الأرض من الأوقاف إما في شكل أماكن العبادة

المصالح الاجتماعية أو كل أشكال يبرره القانون قد قدمت إلى المحمدية. المسؤولية مهم جدا

لأنه بدون إدارة الناظر يعين من قبل بفرعية المحمدية دوو سيؤدي في أرض الأوقاف لا يهمل

و من الصعب تطوير.

د. العوامل التي تؤثر على دور الناظر في إدارة الأراضي والأوقاف في فرعية المحمدية

### دوو بمدينة مالانج

العوامل التي تؤثر على الناظر في الاضطلاع بواجباته الأراضي مدير الأوقاف التي يتم

تسجيلها في فرعية المحمدية دوو على النحو التالي:

١. عدم وجود المعرفة من ناظر الأراضي الأوقاف أو الناظر بالنظام متنوعة من الأنظمة

المتعلقة بالواجبات والالتزامات الناظر.<sup>٩٨</sup>

بالحديث عن المعرفة بالنظام عن الواجبات والالتزامات الناظر و عن مشاكل الأوقاف أن بعض مدير الوقف ما يزال نقيص. لأنهم يفهمون الوقف في الشريعة الإسلامية التي طبقت منذ أول فقط, بوجود القوانين التي تحكم الأوقاف أنهم لم يكن قلقه للغاية مع هذه القواعد. وعلاوة على ذلك, بشأن التزامات الناظر على أرض الوقف. فيما يتعلق ببعض رأي لهم أنه إذا كانت الأرض تعهد بالفعل مصدقة هناك

المزيد من المهام بالإضافة إلى إدارة كالعادة.<sup>٩٩</sup>

<sup>98</sup> Wawancara dengan bapak H Djuwahir, Ketua Takmir Musholla H Maksum Tanggal 22 Desember 2017

<sup>99</sup> Wawancara dengan bapak H Djuwahir, Ketua Takmir Musholla H Maksum Tanggal 22 Desember 2017

٢. عدم تنشئة الاجتماعية و المعلومات مكتب الشؤون الدينية للمنطقة دوو ألي الناظر

عن وظيفة الناظر الوقف.<sup>١٠٠</sup>

في هذه الحالة مسألة عدم تنشئة الاجتماعية و المعلومات مكتب الشؤون الدينية للمنطقة دوو ألي الناظر عن الالتزامات ذات الصلة هي نقص في التوجيهات المتعلقة بالوقف. يجب أن مكتب الشؤون الدينية إجراء المشورة والتدريب لمديري الأوقاف في المنطقة حول ذلك, كي تاظر الوقف يفهم واجباتهم إدارة الأوقاف بطريقة مهنية.

٣. الطرف مكتب الشؤون الدينية تقديم تسجيل أراضي الأوقاف فقط.<sup>١٠١</sup>

وفقا لمقابلة مع رئيس مجلس الوقفية فرعية المحمدية دوو. و هو المسؤول عن رعاية إدارة الأراضي الوقفية ألي مكتب الشؤون الدينية و الوكالة الوطنية للأراضي من أجل الحصول على ورقة عهد للوقف و شهادة الأراضي للوقف. هذا الحزب . مكتب الشؤون الدينية فقط أمر على الفور تسجيل أراضي الأوقاف التي لم تسجل ، في حين أن واجب تقديم تقارير منتظمة من الناظر إلى مكتب الشؤون الدينية أو الكيان

<sup>100</sup> Wawancara dengan Bapak Alfian Azizan, ketua Majelis wakaf PCM Dau tanggal 22 Desember 2017

<sup>101</sup> Wawancara dengan bapak H Djuwahir, Ketua Takmir Musholla H Maksum Tanggal 22 Desember 2017



الوقفية في إندونيسيا لم يأمر.<sup>١٠٢</sup> حتى الآن أرض المسجلة بالفعل لم بمرّة يقرر حاله ألي مكتب الشؤون الدينية أو الكيان الوقفية في إندونيسيا عن حال أراضي الأوقاف المسجلة بالفعل.

٤. لم يكن هناك تنسيق من مجلس الوقفية فرعية المحمدية مع مدير أرض الوقف الذي قد معين.<sup>١٠٣</sup>

في هذه الحالة ما هو المقصود من غير مسبوق من التنسيق بين مجلس الوقف فرعية المحمدية دوو أبدا هناك مجموعة مع مدير أراضي الأوقاف يتم تسجيلها في يادة فرع المحمدية دوو رئيس تبشيرية محمدية لرعاية الإجتماعية لتنسيق الأراضي ذات الصلة الأوقاف تدار من قبل كل إدارة بشكل دوري. الهدف هو للاستفسار عن المعوقات التي تواجهها المديرين بحيث عندما تعاني من صعوبات أو أن هناك مشكلة غير المستقرة عن أرض الوقف التي تدير طرف الجمعية الوقفية أو مدير آخر يمكن أن تعطي الحلول.

<sup>102</sup> Wawancara dengan Bapak Alfian Azizan, ketua Majelis wakaf PCM Dau tanggal 22 Desember 2017

<sup>103</sup> Wawancara dengan Bapak Sutrisno, pengurus Masjid Al-Ikhsan, tanggal 22 Desember 2017

التنسيق الجيد ضروري جدا في كل منظمة. ويتجلى ذلك بين جمعية الأوقاف

الحزب الموكل لإدارة الأراضي والأوقاف أقل التنسيق.

٥. وجود بعض الهيكلية غير منظمة.<sup>١٠٤</sup>

في هذه الحالة والواقع أن ليس كل إدارة أراضي الأوقاف قد الهيكلية التي لم تكن منظمة ، ولكن هناك العديد من أرض الأوقاف التي ليس لديها حتى الآن الهيكلية حارس المسجد الذي منظما. حتي وظيفة رئيس المسجد في واحدة من الأراضي والأوقاف التعامل معها من قبل شخص واحد سواء كان رئيسا و كتابا وأمين الصندوق. هذا في نهاية المطاف سوف يكون لها تأثير سلبي على إدارة الأراضي والأوقاف. لذلك هناك حاجة ماسة الى الهيكلية منظما لأداء إدارة الأراضي الوقفية يمكن أعلى.

٦. تولي المدير أن يتم ذلك كما هو بالفعل وفقا لتعاليم الإسلام.<sup>١٠٥</sup>

وجود الناظر الذي يعطى الأمانة في إدارة أراضي الوقفية مهم جدا. واتفق العلماء على أن واقف لا بد من الإشارة الناظر الوقف قادرة، سواء كان فردا أو منظمة.

<sup>104</sup> Wawancara dengan Bapak Fajri, Ketua Takmir Sementara di Masjid Ulil Abshar tanggal 24 Desember 2017

<sup>105</sup> Wawancara dengan bapak H Djuwahir, Ketua Takmir Musholla H Maksum Tanggal 22 Desember 2017

تعيين الناظر الوقف هي قادرة والمقصود أن من أملاك الأوقاف في المحافظة على المهمة و الناظر يمكن تنفيذ التزاماتها ، ذكرت تنمية أملاك الأوقاف ، حيث أن الوقف ليس عبثا. لكن, بعض الناظر الذي أقابلهم قال، والأهم هو أرض الوقف قد يدور حسنة بلا تقديم تقارير منتظمة إلى مكتب الشؤون الدينية و الكيان الوقفية في إندنسيا أنها تفترض هذا هو بالفعل وفقا لتعاليم الإسلام دون معرفة مدى المعرفة حول إدارة الأوقاف.

هـ. تحليل دور الناظر في إدارة وتطوير الأراضي والأوقاف في فرعية المحمدية دوو ينظر إليها من منظور القانون رقم ٤١ للعام ٢٠٠٤.

أراضي الأوقاف المسجلة في فرعية المحمدية دوو حتى شهر ديسمبر هي ٣٥ أراضي الأوقاف بمساحة ٩١٣١٥ مترا مربع. من العديد من أرض الأوقاف التي لها الشهادة هي ١٢ الميدان, و ٢١ الميدان أصبح ورقة عهد للوقف وأنه لم يكن هناك أي ورقة عهد وقف هناك ٢٤ الميدان.<sup>١٠٦</sup>

---

<sup>106</sup> Tabel II Bab III, Hlm 61

الوقف في فرعية المحمدية دوو أساسا في شكل من الأراضي الفارغة ، لأن هناك جزء من الأرض الأوقاف التي تم بناء المسجد وسيلة الاجتماعية الأخرى ولكن أيضا العديد من واقف الذي أعطى أرض الأوقاف في شكل من الأراضي الفارغة ، ثم بنيت الدعوة مبنى العيادات الطبية والمرافق التعليمية و أماكن العبادة.<sup>١٠٧</sup>

من البيانات الموجودة أن جميع أراضي الأوقاف له ناظرا واحدا ، وهي المحمدية المنظمة حيث أن جميع الموظفين يتم من قبل أعضاء المحمدية الذين عاشوا في أرض الوقف المعين من قبل بفرعية المحمدية دوو و مع ذلك كل المديرين الذين تم تعيينهم من قبل بفرعية المحمدية دوو ليس كل منهم القيام بواجباته مدير أراضي الأوقاف والسبب لأنه لا يوجد تنشئة الاجتماعية المتعلقة بإدارة الأراضي الوقفية وليس هناك أي تعليمات من الأطراف تقديم تقارير بشكل دوري.<sup>١٠٨</sup>

في القانون رقم ٤١ للعام ٢٠٠٤ في المادة ١١ يذكر أن الالتزام الرئيسي الناظر هي: إدارة الأصول الوقفية ، وإدارة وتطوير الأصول الوقفية وفقا للغرض, وظيفة تخصيص

---

<sup>107</sup> Wawancara dengan Bapak Fajri, Ketua Takmir Sementara di Masjid Ulil Abshar tanggal 24 Desember 2017

<sup>108</sup> Wawancara dengan Bapak Fajri, Ketua Takmir Sementara di Masjid Ulil Abshar tanggal 24 Desember 2017

ومراقبة وحماية الأصول الوقفية ، تقرير عن تنفيذ أراضي الأوقاف ألي الكيان الوقفية في

إندونيسيا.<sup>١٠٩</sup>

استنادا إلى المادة أعلاه ، لأن حجم التوقعات من المسلمين إلى إدارة الأراضي الوقفية يمكن القيام به وكذلك ممكن تدار بقدر الإمكان. في بذل قصارى جهده و إدارتها إلى أقصى حد ممكن. الغرض منه هو أن أراضي الأوقاف التي تم جمعها يمكن أن تستخدم بشكل كامل كما رغبات واقف ، وهي مسؤولية إدارة سواء في شكل فردي ، أو منظمة ، أو الكيان القانوني المعروف في إندونيسيا يسمى الناظر. كل أرض الأوقاف أن تزرع النتائج والاستفادة منها إلى أقصى حد بحيث هنا يلزم وجود المشرف ، الحافظ، الارس و إدارة الأراضي والأوقاف خيرا.<sup>١١٠</sup>

كل الإجراءات وواجبات الأطراف المرتبطة الأوقاف عواقب التجاوزي ، والتي يجب أن تمثل في وجود الله. القرآن يقول صراحة أن كل شخص سوف تدرس طلب المسؤولية. كما كلمة الله:

<sup>109</sup> Departemen Agama RI, Direktorat Jendral Bimas Islam dan Penyelenggaraan Haji, Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 41 Tahun 2004 Tentang Wakaf, tahun 2005, hlm 9

<sup>110</sup> Dirjen Pembinaan Kelembagaan Agama Islam Depag, Ilmu Fiqh jilid 3, jakarta, 1986, hlm

و لتسألن عما كنتم تعملون (النحل: ٩٣) <sup>١١١</sup>

المساءلة أمام الله سبحانه وتعالى هو الأساسي كامل المسؤولية المقبل. حتى إذا كان الشخص لديه بالفعل المسؤولية إلى الله في أي موقف ثم قال انه سوف تكون مستندة النوايا الصادقة. ومع ذلك ، فإن إخلاص الناظر ليس دائما يفهم طبيعة الاجتماعية التي لا تحتاج إلى يكافأ بشكل مناسب. لأن من صدق المدير تقع على النيات الحسنة والكفاءة المهنية المعاملة بالمثل المناسب في مجموعة متوازنة جزء.

في حديث النبي محمد صلى الله عليه و سلم قال:

عن ابن عمر سمعت رسول الله صلى الله عليه و سلم يقول كلكم راع و كلكم مسئول عن رعيته، الإمام راع و مسئول عن رعيته، و الرجل راع في أهله وهو مسئول عن رعيته، و المرأة راعية في بيت زوجها و مسئولة عن رعيته، و الخادم راع في مال سيده و مسئول عن رعيته (رواه البخاري). <sup>١١٢</sup>

الكلمة راع يعني الرعي الماشية و يمكن أن تفسر أيضا الصائن، الحافظ، الحاكم،

الإمام. القائد هنا مسطرة يتم وضع نفس عبد ، والعبد الذي أعطيت ولاية حراسة كنز من

<sup>111</sup> Departemen Agama RI, *Al-Qur'an dan Terjemahnya*, Bandung, PT. Syamil Qur'an, 2009, hlm 277

<sup>112</sup> Abi Abdullah Muhammad Ibnu Ismail al-Bukhori, *Matan Masykul Bukhori juz IV*, Bandung, tt, hlm 233

الشروات التي ينبغي مسئول ألي صاحبه.<sup>١١٣</sup> وهذا الاقتراح يمكن تطبيقها على الناظر الذي أعطيت الولاية من قبل واقف للحفاظ على وإدارة الأراضي والأوقاف.

دليل الأوقاف, ضرورة الناظر في رعاية وإدارة الأراضي الوقفية إلزامي ، استنادا إلى

القواعد الفقهية:

"تصرف الإمام على الرعية منوط بالمصلحة".<sup>١١٤</sup>

القواعد الفقهية المذكورة تشير إلى ضرورة الانصياع للوائح الحكومية في بي هو إدارة

أراضي الأوقاف بالناظر, لأن الحكومة أمرت هذه القاعدة هو لصالح الناس.

مع شروط المتطلبات للناظر مهم جدا بحيث من المتوقع الناظر حقا الناس انج قادرة

على إدارة أملاك الأوقاف بحيث أغراض الوقف يمكن تحقيقها وتنفيذها كما يجب أن تكون

و من المتوقع أن لا يحدث الاحتيال ضد أملاك الأوقاف.

تخصص الأراضي الوقف هي طريقة الأولى لتحقيق الغرض الرئيسي من الوقف. حتى

في تحديد المخصصات يجب أن يكون هذا على أساس شعور ثابت ومتفائل. الناظر كالمدير

الوقف ينبغي أن يكون أكثر استعداد في أداء واجباتهم ، بحيث أن ما هو المطلوب واقف

<sup>113</sup> Maulana Muhammad Ali, *Kitab Hadits Pegangan*, Jakarta, CV. Kuning Mas, 1992, hlm 402-403

<sup>114</sup> Jalal al-Din al-Syayuthi, *al-Asybah wa al-Nadhair*, Surabaya, Maktabah al-Nur Aisyah, tt, hlm 83.

يمكن أن يتحقق. مدير الأوقاف في القانون عن الوقفية لديه موقف مهم جدا ، يجب أن تكون قادرة على إدارة وتطوير الأصول الوقفية، الناظر يمكن أيضا تعيين الأصول الوقفية خلال واقف لا تحدد ذلك وإذا كان واقف كما اتفق مع تسمية الأصول الوقفية رفعها الناظر.

واحدة من الأشياء التي أصبحت من عوائق حقيقية في تطوير الأوقاف في إندونيسيا هو وجود الناظر من الوقف الذي لا يزال التقليدية (عدم معرفة الحقوق والواجبات الناظر كله).<sup>115</sup> على سبيل المثال هناك على المدير في فرعية المحمدية دوو الوجود الذي لا يزال التقليدية ، مما يجعلها أقل قدر الناظر لأداء التزاماته ، على سبيل المثال ، وهي عدم الإبلاغ عن حالة من الكائنات الوقف بالناظر. في الواقع وجود الناظر بينما الطرف يعطى الثقة في إدارة الوقف مهم جدا. حتى لو كان المجتهد لا تجعل الناظر باعتبارها واحد من أركان الوقف ،<sup>116</sup> ولكن اتفق العلماء على أن واقف لا بد من الإشارة ناظر الوقف قادرون على كل من الأفراد و المنظمات. تعيين مدير الأوقاف التي هي قادرة على والمقصود أن من أملاك

---

<sup>115</sup> Wawancara dengan bapak H Djuwahir, Ketua Takmir Musholla H Maksum Tanggal 22 Desember 2017

<sup>116</sup> Ahmad Rofiq, *fiqh kontekstual: dari Normatif ke Pemaknaan Sosial*, cet I, Diterbitkan atas kerjasama Pustaka Pelajar, hlm 325



الأوقاف في المحافظة على المهمة و الناظر يمكن تنفيذ التزاماتها بحيث أملاك الأوقاف ليس عبثا.

الناظر باعتبارها الطرف مهمة للحفاظ على رعاية الأوقاف لديها مكانة هامة في الوقف. وبالتالي فإن أهمية الموقف الناظر في الأوقاف ، بحيث عمل أو فشل الكائنات من الأوقاف يعتمد إلى الناظر نفسه. ولذلك كأداة هامة في الأوقاف، الناظر يجب أن تستوفي المتطلبات التي تسمح لذلك أن الوقف يمكن أن تكون محولة كما ينبغي أن يكون.

أذكر واحد من غرض الأوقاف هو أن تجعل مصدر الأموال الإنتاجية ،<sup>١١٧</sup> تتطلب بالضرورة الناظر قادرة على تنفيذ مهامه بمهنية ومسؤولية. إذا الناظر الذي غير قادرة على تنفيذ مهام (التزامات) ، وفقا للقانون رقم ٤١ للعام ٢٠٠٤ المادة ٤٥. ثم الحكومة (الكيان الوقفية في إندونيسيا) ملزمة استبدالها ثابتة شرح الأسباب.

إذا كان هناك جريمة جنائية في الأوقاف ، ثم حل يمكن التقاطها المادة ١٤ تنظيم

الحكومية رقم ٢٨ للعام ١٩٧٧ و المادة ١٥ :<sup>١١٨</sup>

المادة ١٤ ما يلي :

<sup>117</sup> Departemen Agama RI, *Panduan Pemberdayaan Tanah Wakaf Produktif di Indonesia*, Direktorat Pemberdayaan Wakaf Direktorat Jendral Bimbingan Masyarakat Islam, 2006, Hlm.78.

<sup>118</sup> Ahmad Rofiq, *Hukum Islam di Indonesia*, op. Cit, hlm 525-526

“Barangsiapa melakukan perbuatan yang melanggar ketentuan-ketentuan sebagaimana dimaksud pasal 5, pasal 6 ayat (3), pasal 7 ayat (1) dan (2), pasal 9, pasal 10, dan pasal 11 (tentang tidak adanya pengelolaan wakaf oleh *nadzir*), dihukum dengan hukuman kurungan selama-lamanya 3 (tiga) bulan atau denda sebanyak-banyaknya Rp 10.000 (sepuluh ribu rupiah)”.

المادة ١٥ ما يلي :

“Apabila perbuatan yang dimaksud dalam pasal 14 dilakukan oleh atau atas nama badan hukum maka tuntutan pidana dilakukan dan pidana serta tindakan tata tertib dijatuhkan, baik terhadap badan hukum maupun terhadap mereka yang memberi perintah melakukan perbuatan tersebut atau bertindak sebagai pemimpin atau penanggung jawab dalam perbuatan atau kelalaian itu atau terhadap keduanya.”

حتى إذا الناظر لا تنفذ التزاماتها لإدارة الأراضي والأوقاف ثم سوف تحصل على العقوبات التي وردت في المادة الثانية من هذه القصة. ومع ذلك ، في فرعية المحمدية دوو بمدينة مالانج ، هذه العقوبات لا تنطبق لأن الخطأ ليس على الناظر. ولكن أيضا عدم وجود تنشئة الاجتماعية من مكتب الشؤون الدينية للمنطقة دوو بمدينة مالانج عن الالتزامات والواجبات الناظر.

و. تحليل العوامل التي تؤثر على دور الناظر في إدارة الأراضي والأوقاف في فرعية

المحمدية دوو بمدينة مالانج

العوامل التي تؤثر على دور الناظر حسب التاريخ من الأراضي إدارة الأوقاف في

فرعية المحمدية دوو بمدينة مالانج هي على النحو التالي:

١. عدم وجود المعرفة من مدير الأراضي الأوقاف أو الناظر عن الأنظمة المتعلقة

بالواجبات والالتزامات و حقوق الناظر.<sup>١١٩</sup>

تحدث عن معرفة والأوقاف, العديد من المبحوثين الذين لا يفهمون إلا عن الوقف

في الشريعة الإسلامية الذي تم تطبيقه من أول ، بوجود القانون رقم ٤١ للعام

٢٠٠٤ و تنظيم الحكومي عن الأوقاف التي يوجد الآن أنها لم يفهم كاملا بهذا

النظام. وعلاوة على ذلك, بشأن التزامات الناظر نحو أراضي الوقفية. يرى أنه إذا

كانت الأرض الوقفية تسجلت في مكتب الشؤون الدينية ثم مسؤولية انتهى بالفعل

هناك.

٢. عدم تنشئة الاجتماعية و المعلومات مكتب الشؤون الدينية إلى الناظر حول المهام

الناظر.<sup>١٢٠</sup>

<sup>119</sup> Wawancara dengan bapak H Djuwahir, Ketua Takmir Musholla H Maksum Tanggal 22 Desember 2017

<sup>120</sup> Wawancara dengan Bapak Alfian Azizan, ketua Majelis wakaf PCM Dau tanggal 22 Desember 2017

في هذه الحالة ما هو المقصود من عدم تنشئة الاجتماعية و المعلومات مكتب الشؤون الدينية إلى الناظر وما يتصل بها من التزامات هو عدم وجود التوجيهات المتعلقة بالوقف. يجب علي مكتب الشؤون الدينية يمارس التوعية والتدريب للناظر الذي يقع في منطقة حول ذلك كي كل الناظر يفهم واجباتهم بإدارة أراضي الأوقاف بالمحترف.

هذا هو بالتأكيد بسبب تفتقر إلى التنسيق بين الطرفين مكتب الشؤون الدينية و مجلس الوقف فرعية المحمدية لذلك يمكن أن ينظر إليه في عدم وجود تفسير أو تنشئة الاجتماعية على الناظر التي يوجد حول من يتولى إدارة الأراضي الأوقاف والواجبات.

### ٣. دور الشؤون الدينية يأمر بتسجيل أراضي الأوقاف فقط.<sup>١٢١</sup>

في مقابلة مع رئيس مجلس الأوقاف في فرعية المحمدية دوو قال. أن مكتب الشؤون الدينية فقط أمر على الفور تسجيل أراضي الأوقاف التي لم يتم تسجيلها في الإدارية مكتب الشؤون الدينية. و أما التزامات النظر هي تقديم تقارير دورية إلى مكتب الشؤون الدينية أو الكيان الوقفية في إندونيسيا لا يأمر. بحيث أرض الأوقاف المسجلة

---

<sup>121</sup> Wawancara dengan Bapak Alfian Azizan, ketua Majelis wakaf PCM Dau tanggal 22 Desember 2017

لم بمرة تقرر ألي مكتب الشؤون الدينية أو الكيان الوقفية في إندنسيا حول تطوير أراضي الأوقاف المسجلة.

أما بالنسبة اهمية الناظر في إدارة الأوقاف الملكية:

- أ. أداء إدارة الممتلكات الوقفية.
  - ب. إدارة وتطوير الكائنات الوقفية
  - ت. الإشراف على حماية الممتلكات الوقفية
  - ث. تقرير عن تنفيذ واجب إلي الكيان الوقفية في إندنسيا فضلا عن تقديم تقارير دورية عنها إلى مكتب الشؤون الدينية كل شهر.
- من هنا يتبين أن الناظر له دور مهم جدا في معنى الرخاء و هي قادرة على جعل الأشياء الوقفية القيمة الإنتاجية بحيث يمكن أن توفر النتائج الذي يستحق و يستحق و يشترط أن تكون قادرة على الحفاظ على كمية من الأصول الوقفية.
٤. لم يكن هناك تنسيق من مجلس الوقفية لفرعية المحمدية دوو مع مدير أرض الوقف الذي المعين.<sup>١٢٢</sup>

---

<sup>122</sup> Wawancara dengan Bapak Alfian Azizan, ketua Majelis wakaf PCM Dau tanggal 22 Desember 2017

في هذه الحالة ما هو المقصود من غير مسبوق من التنسيق بين الجمعية الوقفية مجلس الوقفية لفرعية المحمدية دوو أبدا هناك مجموعة من جميع مدير أرض الأوقاف التي سجلت في مجلس الوقفية لفرعية المحمدية دوو, مع رئيس مجلس الوقف لتنسيق الأراضي ذات الصلة الأوقاف تدار من قبل كل مدير المقرر على أساس منتظم.

الهدف هو أن أطلب من المدير إذا كانت هناك قيود من ذوي الخبرة من قبل المديرين ، حتى عندما يكون هناك المديرين الذين يحصلون على الصعوبات أو المشاكل ذات الصلة إلى أرض الأوقاف تحت إدارة الطرف الجمعية الوقفية أو مدير آخر يمكن أن توفر حلول.

التنسيق الجيد ضروري جدا في كل منظمة بحيث كل الأشياء من ذوي الخبرة من قبل أحد أعضاء يمكن التغلب عليها معا. ويتجلى ذلك بين مجلس الوقفية مع الناز الذي تم تعيينه أقل جيدة التنسيق.

٥. وجود بعض الهيكلية الإدارية التي ليست منظما.<sup>١٢٣</sup>

في إدارة أي أرض الأوقاف بالضرورة الهيكلية المتبادلة تساعد على إتمام مهمة معينة. ومع ذلك هناك بعض الأراضي والأوقاف هي الهيكلية غير منظم. واحد منهم هو في

---

<sup>123</sup> Wawancara dengan Bapak Fajri, Ketua Takmir Sementara di Masjid Ulil Abshar tanggal 24 Desember 2017

المسجد أولى الأبصار الهيكلية موظفيها. وبالتالي فإن مهمة الرئيس و الكاتب و أمين الصندوق التعامل معها من قبل شخص واحد. هذا النوع من الشيء هو أن عاجلا أو آجلا سوف يكون لها تأثير سلبي على إدارة الأراضي والأوقاف. لأن هذا هو ما كل إدارة بالضرورة يتطلب الهيكلية أنيق النظام في إدارة الأراضي الوقفية يمكن تكبير.

٦. ولي المدير أن يتم ذلك كما هو بالفعل وفقا لتعاليم الإسلام.<sup>١٢٤</sup> وجود الناظر كما الحزب يعطى الثقة في إدارة الأراضي الوقفية مهم جدا. واتفق العلماء على أن واقف لا بد من الإشارة الناظر والأوقاف هي قادرة على ، سواء كان فردا أو منظمة. تعيين الناظر الوقف هي قادرة على و المقصود أن من أملاك الأوقاف في المحافظة على المهمة و الناظر يمكن تنفيذ التزاماتها ، ذكرت تنمية أملاك الأوقاف ، حيث أن الوقف لم يكن عبثا. لكن، قال بعض الناظر الذي قد أقبله ، أرض الوقف قد يدور حسنة بلا تقديم تقارير منتظمة إلى مكتب الشؤون الدينية و الكيان الوقفية في إندونيسيا أنها تفترض هذا هو بالفعل وفقا لتعاليم الإسلام دون معرفة مدى المعرفة حول إدارة الأوقاف.

---

<sup>124</sup> Wawancara dengan bapak H Djuwahir, Ketua Takmir Musholla H Maksum Tanggal 22 Desember 2017

بالنظر إلى غياب هذه العوامل ، ثم لتحسين المشكلة في الوقف أنه يرتبط ارتباطاً وثيقاً المهمة الناظر. و الناظر المستفيد من أملاك الأوقاف في إدارة الأوقاف ينبغي أن يتبع مبادئ الوقف مثل مبادئ الإدارة المهنية الأكثر حسماً وجوه الوقف هو مفيد أو لا يعتمد على نمط الإدارة. إذا كانت إدارة الكائنات الأوقاف خلال هذا الوقت فقط تمكن من حواضر البيت مع استخدام الثقة الإدارة المركزية القيادة الذين جانباً من جوانب مرافقة ثم في إدارة الأوقاف في الحديث يجب إبراز نظام إدارة أكثر مهنية. من مبدأ الإدارة المهنية ، ينبغي أن يكون هذا الروح من إدارة الكائنات الوقف في أجل الاستفادة من أوسع وأكثر حقيقة من أجل مصلحة المجتمع. أما بالنسبة للصورة القيادة أن الإدارة الجيدة في المؤسسة الناظر يمكن أن ينظر إليه من ثلاثة التالية:

أ. الشفافية في إدارة القيادة المهنية والشفافية أصبحت السمة الرئيسية التي ينبغي القيام به من قبل القائد. عندما جوانب الشفافية قد تم التخلي عنها

ثم القيادة لن تعمل بشكل صحيح, حتى فتح إمكانية اختلاس الجاحمة.



ب. المساءلة العامة (المساءلة) ، والمساءلة العامة هو مظهر من مظاهر تنفيذ

خصائص جدية بالثقة وصادقة. لأن كلا من المساءلة يجب أن يكون كل

من في هذا العالم وفي الآخرة.

ت. طموح الناظر الموكلة لإدارة ممتلكات عامة ينبغي أن يشجع على حدوث

النظم الاجتماعية التي تنطوي على مشاركة العديد من الناس. ويتم ذلك

لتجنب حدوث نمط اتخاذ قرار من جانب واحد من قبل المرشد الأعلى.<sup>125</sup>

في اتصال مع ما سبق ، ثم تنفيذ المسؤولين مدير الوقف (الناظر) يجب أن يكون

لديك قدر كاف من التعليم والأخلاق جيدة و لديهم المهارات الكافية. حتى الكائنات من

الوقف يمكن أن تدار على النحو الأمثل و تثبيط العوامل يمكن أن يكون هناك تخفيض.

وبالإضافة إلى ذلك كان ضروريا لتحسين أخلاقيات العمل التي هي فعالة لتنظيم الأراضي

والأوقاف مع الخطوات الإيجابية في المقام الأول عن التزامات الناظر علي أراضي الأوقاف.

على أساس أنه يجب أن يكون هناك الإرشاد أو تنشئة الاجتماعية للمجتمع أن أملاك

الأوقاف هي مسؤولية مشتركة تقع على عاتق جميع المسلمين ، وبالتالي فإن عدم فهم الناس

عن الوقف أو التزام الناظر علي أراضي الأوقاف يمكن أن تكون مخفضة.

<sup>125</sup> Departemen Agama RI, *Panduan Pemberdayaan Tanah Wakaf Produktif di Indonesia*, Direktorat Pemberdayaan Wakaf Direktorat Jendral Bimbingan Masyarakat Islam, 2006, Hlm.84.

مراجعة القانون رقم ٤١ للعام ٢٠٠٤ المادة ١١ عن إدارة لأراضي الأوقاف بالناظر

في فرعية المحمدية دوو بمدينة مالانج هي على النحو التالي :

القانون رقم ٤١ للعام ٢٠٠٤ هو واحد من الأنظمة المتعلقة بالوقف لأنه يتكون من

خلال النظر في حالة قانونية احتياجات الناس من إندونيسيا من أجل تشجيع عملية تمكين

الوقف على نحو مثمر. مواد قانونية في القانون رقم ٤١ للعام ٢٠٠٤ هي من خلال تأييد

رئيس جمهورية إندونيسيا، الدكتور حاج سوسيلو ببنج يوزيونو في تاريخ ٢٧ أكتوبر

٢٠٠٤، والمشرع من قبل وزير الدولة لجمهورية إندونيسيا ، الدكتور يسريل ههز ماهندر و

تسجيلها في الجريدة الرسمية للعام ٢٠٠٤ رقم ١٥٩. ١٢٦ تجسيد تنفيذ الشريعة الإسلامية إلى

حد كبير يعتمد على ثلاث ركائز القانون ، وهي: الفاعل أو إنفاذ القانون نفسه ، وسيادة

القانون والتوعية القانونية. الركائز الثلاث من القانون منتصب بشكل جيد، ضعف أركان

بالطبع سوف يؤدي إلى حدوث ضعف إنفاذ القانون.<sup>١٢٧</sup>

في القانون رقم ٤١ للعام ٢٠٠٤ المدرجة في المادة ١١ محتويات التي تلزم الناظر

لإدارة الأراضي والأوقاف. في إدارة الأراضي والأوقاف الأطراف المسؤولة عن نجاح أو فشل

<sup>126</sup> Direktorat Pemberdayaan Wakaf, Direktorat Jendral Bimbingan Masyarakat Islam, Depag, proses Lahirnya UU Nomor 41 Tahun 2004 tentang Wakaf, Jakarta, 2006, hlm 217

<sup>127</sup> Kompilasi Hukum Islam di Indonesia, op, cit, hlm i

استخدام أراضي ولأوقاف هو الناظر يعني شخص أو مجموعة من الناس أو الكيان القانوني الذي أوكلت إليه المهمة واقف لإدارة الأوقاف. لو كان في كتب الفقه الوقف العلماء لا تشمل الناظر باعتبارها واحدة من الركائز الأوقاف ، لأن الأوقاف كما العبادة التبرع (المنح يوصف السنة).<sup>١٢٨</sup>

ولكن بعد النظر في الغرض من الوقف هو الحفاظ على فوائد نتائج أرض الأوقاف ، ثم وجود مدير المهنية اللازمة ، حتى أن تحتل الدور المركزي ، لأنه في الكتفين الناظر المسؤولية و الالتزام للحفاظ على الحفاظ على وتطوير الأوقاف وتوزيع نتائج أو فوائد الأوقاف أن الهدف الأوقاف.

الناظر له الالتزام بواجباته لإدارة ورعاية الأراضي والأوقاف. نلاحظ عدم وجود مثل هذا الالتزام ، من هنا فإن الباحث سوف تصف مدى أهمية بين غياب إدارة الأوقاف بالناظر مع القانون رقم ٤١ للعام ٢٠٠٤ المادة ١١ لأن فرعية المحمدية دوو بمدينة مالانج، أن الناظر لا إدارة ورعاية الأراضي والأوقاف وفقا للمادة ١١ من القانون رقم ٤١ للعام ٢٠٠٤ عن الأوقاف.

---

<sup>128</sup> Ahmad Rofiq, *fiqh kontekstual: dari Normatif ke Pemaknaan Sosial*, cet I, Diterbitkan atas kerjasama Pustaka Pelajar, hlm 325

في فرعية المحمدية, هناك الناظر المخصصة لإدارة والإشراف على الحفاظ على أملاك الأوقاف التي تمنحها واقف لاستخدامها في المصلحة العامة. ولكن الناظر لا يعمل على التزاماتها على أرض الوقف. أرض الأوقاف في شكل مساجد, مسجد, العيادات والمدارس.<sup>129</sup> الناظر لم يعرف وجود الالتزام بتقديم التقارير الدورية المتعلقة أرض الأوقاف بسبب عدم تنشئة الاجتماعية من الطرفين مكتب الشؤون الدينية إلى الناظر حول مسؤولية إدارة الأراضي والأوقاف.

بينما إذا كان الالتزام هو لم تنفذ ، ثم هناك عقوبة ثقيلة للناظر الذي ينتهك أو لا تقوم بعملها بشكل صحيح.<sup>130</sup> العقوبة هي الحبس من أي وقت مضى من أي وقت مضى ٣ (ثلاثة) أشهر أو بغرامة لا أكثر ١٠,٠٠٠ (عشرة آلاف دولار).

ولكن في الواقع في فرعية المحمدية دوو بمدينة مالانج للناظر الذي ينتهك أو لا إدارة ورعاية الأراضي والأوقاف لا تحصل على عقوبات صارمة حتى تكتم طال أمدها من قبل المكتب المحلي الشؤون الدينية لأن الحزب مكتب الشؤون الدينية لم يأمر إلى الناظر تقديم تقارير دورية ، وذلك حتى أجيال لا أح من الناظر تنفيذ التزاماتها الواردة في هذا القانون رقم

<sup>129</sup> Tabel III Bab III hlm 67

<sup>130</sup> Ahmad Rofiq, *Hukum Islam di Indonesia*, op. Cit, hlm 525-526

٤١ للعام ٢٠٠٤ المادة ١١. التي ذكرت تطوير أراضي الأوقاف إلى مكتب الشؤون الدينية و الكيان الوقفية في إندونيسيا.

إذا مدير الأوقاف لإدارة ورعاية أرض الأوقاف في فرعية المحمدية دوو بمدينة مالنج هي التي لا تتفق مع التزامات الناظر المدرجة في القانون رقم ٤١ للعام ٢٠٠٤ المادة ١١ ، وهي الالتزام بتقديم تقارير منتظمة عن أرض الوقف مكتب الشؤون الدينية و الكيان الوقفية في إندونيسيا والعقوبات التي ينبغي أن تعطى إلى الناظر الذي لا تنفذ التزاماتها ، فإن العقوبات لا تنطبق لأن مكتب الشؤون الدينية للمنطقة دوو بمدينة مالانج لم يطلب المشكلة من إدارة الأوقاف إلى الناظر.